

Утверждаю: Директор ГАПОУ СО «КМТ»
Е.В. Елсукова

«30» апреля 2025года

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026
ГАПОУ СО «Красноуральский многопрофильный техникум»**

С целью обеспечения безопасного, надежного теплоснабжения и соблюдения установленного режима потребления тепловой энергии и теплоносителя, на основании действующего законодательства РФ (Правила обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденные приказом Минэнерго № 2234 от 13.11.2024), договоров теплоснабжения

№ п/п	Адрес	
		Свердловская область, г. Красноуральск, ул. Калинина, 14.
1	Организация	государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «Красноуральский многопрофильный техникум»
2	Год постройки/ ввод в эксплуатацию	1931г.
3	Площадь помещений (м2)	3722,3
4	Наименование теплоснабжающей организации	МУП «КТП»
5	Наличие прибора учета тепловой энергии	В наличии / СПТ 941
6	Система отопления	Однотрубная/ закрытая
7	Система ГВС	Отсутствует
8	Система газоснабжения	Отсутствует

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Отопительный период	Дней
	2021-2022	246
	2022-20203	234
	2023-2024	244
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период	Гкал
	2021-2022	558,246
	2022-20203	559,270
	2023-2024	604,620
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	Ед.

	2021-2022	нет
	2022-20203	нет
	2023-2024	нет
4	Случаи аварий внутренних систем теплоснабжения	Ед.
	2021-2022	нет
	2022-20203	нет
	2023-2024	нет
5	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	Ед.
	2021-2022	нет
	2022-20203	нет
	2023-2024	нет
5.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	Ед.
	2021-2022	нет
	2022-20203	нет
	2023-2024	нет
5.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	Ед.
	2021-2022	нет
	2022-20203	нет
	2023-2024	нет
5.3	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	Ед.
	2021-2022	нет
	2022-20203	нет
	2023-2024	нет
5.4	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	Ед.
	2021-2022	нет
	2022-20203	нет
	2023-2024	нет

3. Организационно технические мероприятия к отопительному сезону

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения мероприятий
1	Закрытие системы отопления	Май 2025г. (по окончанию отопительного сезона)
2	Выполнение требований части 6 статьи 20 и части 3 статьи 23.2 ФЗ «О теплоснабжении»	До 30 июня 2025г.
3	Подготовка и проведение системы отопления к проведению гидравлических испытаний на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения	До 31 июля 2025г.
4	Проведение гидравлических испытаний на прочность и плотность системы отопления	До 31 июля 2025г.
5	Проведение промывки системы отопления	До 31 июля 2025г.
6	Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026г	До 31 июля 2025г.
7	Проверка приборов учета тепловой энергии	До 31 июля 2025г.
8	Ведение контроля параметров теплоносителя, контроля за приборами тепловой энергии при наличии	Ежемесячно

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

№ п/п	перечень документов	Срок выполнения мероприятий
1	Акты промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя МУП «КТП», в зону деятельности которой входит система теплоснабжения ГАПОУ СО «КМТ».	До 31 июля 2025г.
2	Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя	До 31 июля 2025г.
3	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями; наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающей организацией (при условии установки)	До 31 июля 2025г.
4	Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно - распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов.	До 31 июля 2025г.
6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	До 31 июля 2025г.
7	Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы	-

	горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт.	
8	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	До 31 июля 2025г.
9	Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду.	До 15 август 2025 г.
10	Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой Мощности.	До 31 июля 2025г.
11	Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	До 31 июля 2025г.
12	Акты периодической проверки узла учета	Не подлежит периодической поверке в 2025г.
13	Акты периодической проверки контрольно- измерительных приборов узлов учета	Не подлежит периодической поверке в 2025г.
14	Получение паспорта готовности к отопительному периоду	До 15 сентября 2025г